Temeljem članka 30. Statuta Općine Sikirevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 11/21), članka 35. stavak 8. i članka 186. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i čl. 23, stavak 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama na području Općine Sikirevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 5/11) na svojoj 18. sjednici dana 19.siječnja 2024.g. Općinsko vijeće Sikirevci donijelo je

**Odluku o osnivanju prava osobne služnosti – prava uporabe**

Članak 1.

Ovlašćuje se načelnik Općine Sikirevci zaključiti Ugovor o osnivanju prava osobne služnosti – prava uporabe na nekretninama u vlasništvu Općine Sikirevci:

1. Općina Sikirevci vlasnik je nekretnine upisane u z.k. ul. 799, k.o. 328731 Sikirevci označene kao: kč. br. 1564, ul. Kardinala Alojzija Stepinca………….. sa 469 m2

uređeno zemljište……………………………………………………….sa 254 m2

uređeno zemljište…………………………………………………….….sa 6 m2 JAVNA ZGRADA , Sikirevci, ulica Kardinala Alojzija Stepinca 9…….sa 209 m2 ukupne površine 469 m2, nekretnina godinama služi potrebama Dobrovoljnog Vatrogasnog društva Sikirevci za obavljanje njihove djelatnosti i koje je na istima imalo uknjiženo pravo korištenja do pravomoćnog okončanja pojedinačnog ispravnog postupka vođenog pod br. Z – 13359/2019 kod Općinskog suda u Sl. Brodu, kada je brisano društveno vlasništvo i pravo korištenja i uknjiženo pravo vlasništva u korist Općine Sikirevci.

1. Općina Sikirevci vlasnik je nekretnine upisane u z.k. ul. 800, k.o. 328731 Sikirevci označene kao: kč. br. 371 ORANICA I ZGRADA TRUBLJEVINE….sa 22387 m2, nekretnina godinama služi potrebama Lovačkog društva „GRANIČAR – SOKOL“, Sikirevci, za obavljanje njihove djelatnosti i koje je na istima imalo uknjiženo pravo korištenja do pravomoćnog okončanja pojedinačnog ispravnog postupka vođenog pod br. Z – 13358/2021 kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kada je brisano društveno vlasništvo i pravo korištenja i uknjiženo pravo vlasništva u korist Općine Sikirevci.

Članak 2.

Za osnivanje služnosti navedene u članku 1. ove Odluke ovlaštenici prava služnosti za navedene nekretnine neće plaćati novčanu naknadu Općini Sikirevci za korištenje. Pravo služnosti iz članka 1. ove Odluke osniva se na vrijeme dok traje potreba za postojanje istog.

Članak 3.

Općina Sikirevci i ovlaštenici prava služnosti – prava uporabe navedenim će Ugovorom urediti međusobna prava i obveze u skladu sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i ovom Odlukom, uz uvjet da zasnivanjem služnosti ne smije nastati šteta za poslužnu nekretninu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave, a objaviti će se u Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE SIKIREVCI

KLASA:940-01/24-01/1

URBROJ:2178-26-02-24-01

Sikirevci, 19.siječnja 2024.g.

PREDSJEDNIK VIJEĆA:

Tomislav Zovko