

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 30. Statuta Općine Sikirevci ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 1/18.), Općinsko vijeće Općine Sikirevci na 29. sjednici održanoj 15. ožujka 2021. godine donosi

O D L U K U

O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SIKIREVCI

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sikirevci ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 12/06, 04/15-usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 53/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i 17/19) (u daljnjem tekstu: Odluka).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SIKIREVCI

Članak 2.

Izrada i donošenje III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sikirevci (u daljnjem tekstu: III. ID PPUO) temelji se na odredbama članka od 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 09/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik).

RAZLOZI DONOŠENJA III. ID PPUO

Članak 3.

Tijekom primjene važećeg Prostornog plana uređenja Općine Sikirevci pokazala se potreba za ovim izmjenama i dopunama koja je proizašla iz potrebe omogućavanja izgradnje postrojenja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora energije na kč.br. 1882/1, 1882/2, 1881, 1880/1 i 1880/2 K.o. Sikirevci.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio važećeg PPUO-a. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAT III. ID PPUO

Članak 4.

Obuhvat III. ID PPUO su kč.br. 1882/1, 1882/2, 1881, 1880/1 i 1880/2 K.o. Sikirevci, susjedne katastarske čestice sukladno potrebama i analizama pri daljnjoj izradi, te ostala područja administrativnog područja Općine Sikirevci u kojem je rađen i Prostorni plan koji je predmetom izmjena i dopuna ukoliko se kroz izradu pokaže potrebnim (radi priključenja na infrastrukturu i sl.).

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU III. ID PPUO

Članak 5.

Po donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sikirevci ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 17/19) 2019. god., koje su, između ostalog obuhvaćale prenamjenu površina unutar građevinskih područja, izmjene granica građevinskih područja

na više lokacija, redefiniranje zastarjelih odredbi za provedbu Plana, usklađenje PPUO s izmjenama i dopunama Prostornog plana Brodsko-posavske županije (PP BPŽ „Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 04/01, 06/05, 11/07 i 14/08 - pročišćeni tekst, 05/10 i 09/12), izradu na novim službenim digitalnim podlogama i digitalno-katastarskim planovima, usklađenje Prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju s pratećim aktima, u segmentu odredbi za provedbu i kartografskih prikaza, usklađenje Prostornog plana sa Zakonom o zaštiti okoliša (NN RH 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) s pratećim aktima i Zakonom o zaštiti prirode s pratećim aktima, usklađenje Prostornog plana s novom zakonskom regulativom u području gospodarenja otpadom, usklađenje s Prostornim planom područja posebnih obilježja Višenamjenskog kanala Dunav-Sava, te ugrađivanje zahtjeva i smjernica javnopravnih tijela, PPUO Sikirevci je u najvećem dijelu aktualan i provodiv.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. ID PPUO

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta plana odnose se na ostvarivanje preduvjeta za omogućavanje izgradnje postrojenja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora energije na kč.br. 1882/1, 1882/2, 1881, 1880/1 i 1880/2 K.o.Sikirevci .

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Za izradu III. ID PPUO nije predviđena izrada novih stručnih podloga, nego korištenje važećeg Plana i dostupnih podataka iz postojećih strategija, studija i planova koji su izrađeni za prostor obuhvata Plana i šire, a odgovaraju razlozima i ciljevima donošenja Plana definiranim u čl. 3., 5. i 6. ove Odluke.

Za potrebe III. ID PPUO koristiti će se digitalne topografske podloge-osnovne državne karte u MJ 1: 25.000, TE digitalni katastarski plan u mjerilu MJ 1:5 000 koje su sastavni dio plana.

Ukoliko se kroz izradu pokaže potrebnim, dodatne karte i planove osigurat će nositelj izrade III. ID PPUO.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA III. ID PPUO

Članak 8.

Elaborat III. ID PPUO izradit će ovlašteni stručni izrađivač plana u suradnji s Nositeljem izrade.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU II. ID PPUO, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. ID PPUO

Članak 10.

O izradi III. ID PPUO obavještavaju se sljedeća tijela i osobe određene posebnim propisima, s pozivom za dostavom zahtjeva u roku od 30 dana slijedom čl. 90. Zakona:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovar, 78, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10 000 Zagreb,

5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Starčevićeva 43, 35 000 Slavonski brod,
6. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
7. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb
8. Hrvatske šume, UŠP Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg Bana Josipa Šokčevića 20, 32 100 Vinkovci,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb,
10. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Gornjodravsko obala 95-96, 31 000 Osijek
11. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja — Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
12. MUP, Policijska uprava brodska – posavska, Poslovi zaštite od požara, proizvodnje i prometa eksplozivnih tvari , Ivana Mažuranica br. 9, 35000 Slavonski Brod
13. Ured državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Odjel za poljoprivredu, šumarstvo, obnovu i stambeno zbrinjavanje, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
14. Elektra Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 11, 35 000 Slavonski Brod
15. HOPS do.o., Cara Hadrijana 2, 31 000 Osijek
16. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod,
17. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod,
18. Javna ustanova Natura Slavonica, Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod,
19. Općina Babina Greda, Vukovarsko-srijemska županija,
20. Općina Gundinci, Brodsko-posavska županija,
21. Općina Velika Kopanica, Brodsko-posavska županija,
22. Općina Slavonski Šamac, Brodsko-posavska županija,
23. JU Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU III. ID PPUO, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTEJEVA ZA IZRADU III. ID PPUO

Članak 11.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja II. ID PPUO po fazama kako slijedi:

- **Dostava prethodnih zahtjeva prema čl. 90. Zakona** (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu III. ID PPUO: najviše 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- **Izrada Nacrta prijedloga III. ID PPUO:** 60 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela
- **Izrada Prijedloga III. ID PPUO po dostavi Nacrta** – u trajanju 15 dana
- **Javna rasprava s javnim uvidom:** u trajanju 15 dana
- **Izrada Izvješća o javnoj raspravi:** 30 dana od završetka javne rasprave
- **Izrada Nacrta Konačnog prijedloga II. ID PPUO:** 15 dana od usvajanja Izvješća o javnoj raspravi
- **Ishođenje mišljenja i suglasnosti na Nacrt Konačnog prijedloga II. ID PPUO** – u trajanju 30 dana
- **Izrada Konačnog prijedloga II. ID PPUO** – u trajanju 15 dana od ishođenja mišljenja/suglasnosti

- **Izrada Pročišćenog teksta odredbi za provedbu** – u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju III. ID PPUO.

IZVORI FINANCIRANJA III. ID PPUO

Članak 12.

Izrada II. ID PPUO financira se iz sredstava općinskog proračuna .

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA III. ID PPUO

Članak 13.

Unutar obuhvata III. ID PPUO za vrijeme trajanja izmjena i dopuna nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sikirevci – Nositelju izrade III. ID PPUO.

Nositelj izrade III. ID PPUO obvezuje se u roku od 15 dana od dana objave ove Odluke:

- Sukladno čl. 88. Zakona obavijestiti javnost o izradi III. ID PPUO,
- Pisanim putem o izradi III. ID PPUO obavijestiti susjedne jedinice lokalne samouprave Općine Babina Greda (Vukovarsko-srijemska županija), Velika Kopanica, Gundinci i Slavonski Šamac (Brodsko-posavska županija),
- Sukladno čl. 86. Zakona dostaviti ovu Odluku Zavodu za prostorni razvoj,
- Sukladno čl. 34. Zakona dostaviti ovu Odluku u Informacijski sustav prostornog uređenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Sukladno čl. 34. Zakona dostaviti ovu Odluku Zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije,
- Sukladno čl. 90. Zakona dostaviti ovu odluku javnopravnim tijelima iz čl. 10. ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva za izradu III. ID PPUO.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije".

OPĆINA SIKIREVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Matić

KLASA:351-02/20-01/1
URBROJ: 2178/26-02-21-09
Sikirevci, 15.ožujak 2021. god.

